



Verpachtung Cafe-Bar

Die Gemeinde Radfeld verpachtet ab **01.06.2026** das Cafe „Cup&Cino“ mit einer Fläche von **83,32 m²** im Parterre des Gemeindezentrums in der Dorfstraße 57, 6241 Radfeld.

Das Lokal befindet sich direkt am Dorfplatz in unmittelbarer Nähe des Gemeindeamtes, der Praxis der Gemeindeärztin, einer Physiotherapiepraxis, der örtlichen Bank sowie des Nahversorgers mit Poststelle und ist somit optimal frequentiert.

Bereits seit 2005 wird es als **Cafe mit Barbetrieb** geführt und ist beliebter Treffpunkt für die Radfelder Bevölkerung sowie Durchreisende und Radsportler, die hier gerne Rast machen.

Das Cafe ist komplett möbliert, verfügt über eine gut ausgestattete Gastro-Küche und ist betriebsbereit (Teil-Ablöse an die Vorpächterin erwünscht). Im Innenbereich sind 30 Sitzplätze angesiedelt, ebensoviele Plätze im Freien („Terrasse“). Ein Lagerraum im Keller des Gemeindezentrums gehört ebenso zum Pachtgegenstand.

Wir wenden uns an **gastronomiebegeisterte Menschen**, die bereits über Erfahrung in der Führung eines erfolgreichen Betriebes dieser Art verfügen oder für die nun der Schritt in die Selbständigkeit ansteht.

Wir erwarten die **Weiterführung des Lokales als Cafe mit Barbetrieb**, d. h. neben nicht-alkoholischen und alkoholischen Getränken sollen auch **kleine Speisen** angeboten werden (Suppen, Toast/Sandwiches, Salate, Würstl, Baguette/Flammkuchen, Eis, Kuchen etc.). Der Betrieb soll an **mindestens 5 Tagen in der Woche** geöffnet sein, davon ein Tag am Wochenende. Genehmigte Öffnungszeiten: 08:00 – 24:00 Uhr. **Voraussetzung ist jedenfalls die gewerberechtliche Befähigung zur Führung eines solchen Betriebes.**

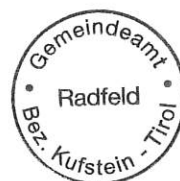
Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bis 13.04.2026 an:

Gemeinde Radfeld, Dorfstraße 57, 6241 Radfeld

amtsleiter@radfeld.gv.at

Für Auskünfte steht Ihnen der Amtsleiter Herr DI Alexander Kaiser unter 05337/63950-14 gerne zur Verfügung.

Der Bürgermeister:



Mag. Josef Auer

Angeschlagen am 26.03.2026

Abgenommen am 27.04.2026

i.A.